

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Объект незавершенного строительства

(вид объекта недвижимости)

Лист № ___ Раздела 1

Всего листов раздела 1: ___

Всего разделов: ___

Всего листов выписки: ___

14.06.2017

Кадастровый номер:

36:34:0208078:503

Номер кадастрового квартала:	36:34:0208078
Дата присвоения кадастрового номера:	09.06.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Воронежская область, г Воронеж, ул Солнечная, д 7д
Степень готовности объекта незавершенного строительства, %:	12
Основная характеристика объекта незавершенного строительства и её проектируемое значение:	Площадь застройки: 582.1 кв.м
Проектируемое назначение:	Офисное здание
Кадастровая стоимость, руб.:	данные отсутствуют
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	36:34:0208078:6
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью Группа компаний "Развитие"

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ

(полное наименование должности)

(подпись)

Каткова Е.Б.

(инициалы, фамилия)

Объект незавершенного строительства

Лист № ___ Раздела 2

14.06.2017

Всего листов раздела 2: ___

(вид объекта недвижимости)

Всего разделов: ___

Всего листов выписки: ___

Кадастровый номер:

36:34:0208078:503

1. Правообладатель (правообладатели):

1.1. Общество с ограниченной ответственностью Группа компаний "Развитие", ИНН: 3662205510, ОГРН: 1143668032705

2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:

2.1. Собственность, № 36:34:0208078:503-36/001/2017-1 от 13.06.2017

3. Документы-основания:

3.1. Договор купли-продажи земельного участка от 06.10.2016, удостоверил Ячевская Е.В., врио нотариуса Ячевского Р.В. нотариального округа городского округа город Воронеж Воронежской области 06.10.2016, реестровый номер 1-5406

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:

вид:

Ипотека, земельный участок и строящиеся на нем офисное здание

дата государственной регистрации:

13.06.2017

номер государственной регистрации:

36:34:0208078:6-36/001/2017-2

4. 4.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:

с 19.01.2017 по 22.09.2018

лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:

Участники долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве

основание государственной регистрации:

Договор участия в долевом строительстве офисного здания от 29.12.2016

5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:

данные отсутствуют

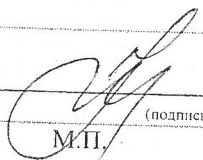
Сведения об осуществлении государственной регистрации

6. прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:

данные отсутствуют

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ

(полное наименование должности)



(подпись)

Каткова Е.Б.

(инициалы, фамилия)