

Группа компаний «Развитие» -  
одна из крупнейших девелоперских  
компаний Воронежа и области

Многолетний опыт, инновационные технологии,  
внимательность к трендам и забота о будущих  
жильцах позволили занять позицию лидера  
по объёмам текущего строительства  
на рынке жилья в регионе. В настоящее время  
реализовано свыше 416 тыс.м<sup>2</sup> жилой  
и коммерческой недвижимости, порядка  
560 тыс.м<sup>2</sup> в процессе строительства  
и 250 тыс.м<sup>2</sup> на стадии проектирования.

Группа компаний «Развитие» –  
это гарантия лучшей цены, качества  
и надёжности!



Контактная информация:  
телефон: 260-22-00  
сайт: grad1.ru  
ВКонтакте: razvitie\_vrn36

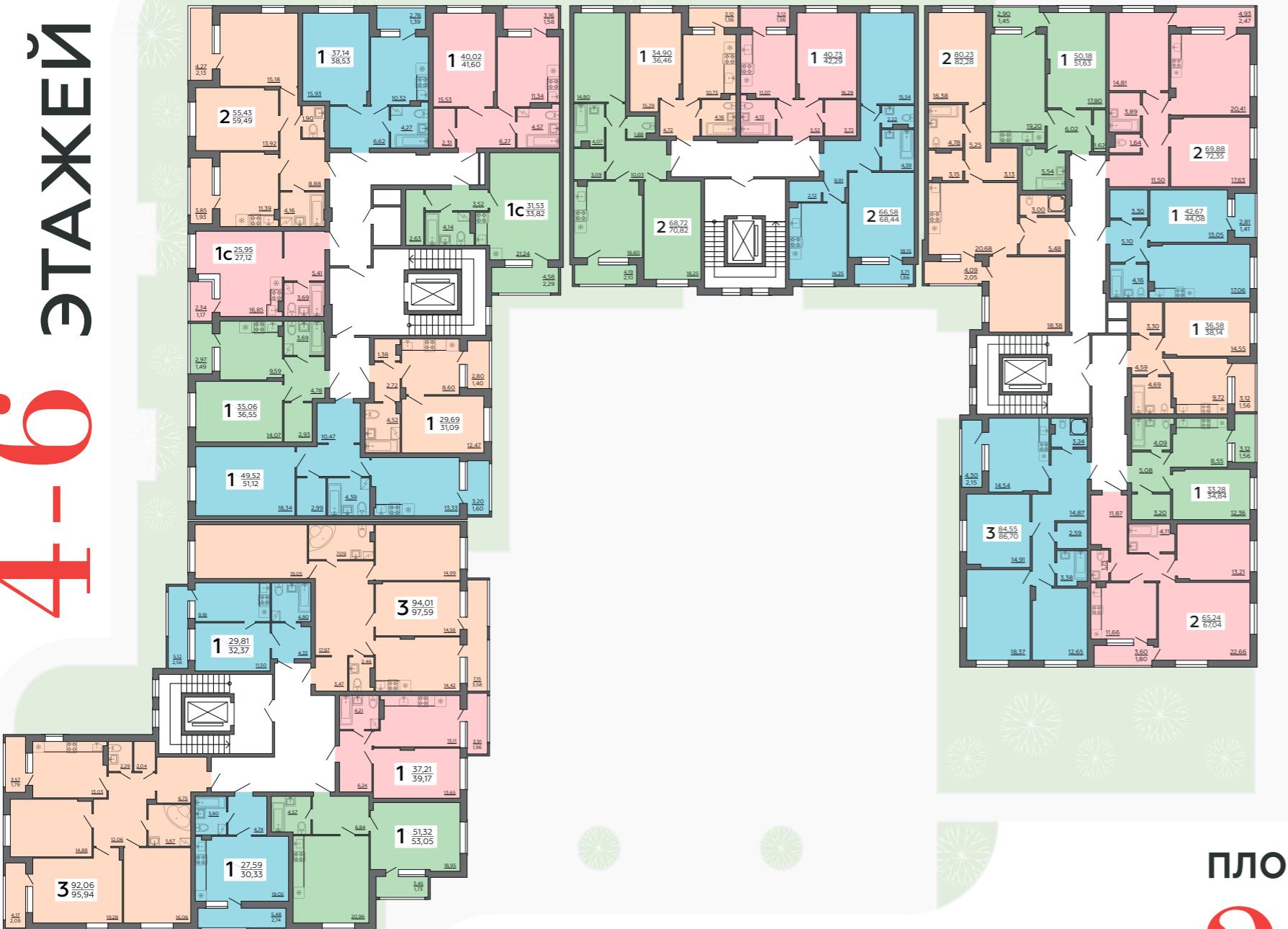


Д  
О  
М  
О  
Ф  
И  
Ц  
Е  
Р  
О  
В

ул. Краснознамённая, 109/1



4-6 ЭТАЖЕЙ



ПЛОЩАДЬ КВАРТИР  
**28-97 м<sup>2</sup>**

**75**  
ПАРКОВОЧНЫХ  
МЕСТ

**7**  
МИНУТ  
ДО ЦЕНТРА  
ГОРОДА

**>10**  
АВТОБУСНЫХ  
МАРШРУТОВ

## КЛУБНЫЙ ДОМ ДОМ ОФИЦЕРОВ



Новый статусный проект бизнес-класса, который возводится в Ленинском районе, в непосредственной близости к центру города.

ДОМ ОФИЦЕРОВ – это воплощение благородного стиля, уюта, гармонии и высокого уровня комфорта.

Геометрия дома создаёт кулачную атмосферу внутреннего двора – в тишине и приватности можно отдохнуть с любимой книгой или проводить время с детьми на детской площадке.

## УНИКАЛЬНЫЕ ПЛАНИРОВКИ

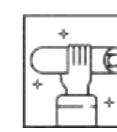


ОДНОКОМНАТНЫЕ – квартиры с классической и европланировкой для молодой семьи от 27,12 до 53,05 м<sup>2</sup>

ДВУХКОМНАТНЫЕ – квартиры с классической планировкой для семей с детьми от 59,49 до 79,28 м<sup>2</sup>

ТРЕХКОМНАТНЫЕ – максимум пространства для каждого члена семьи площадью от 86,70 до 97,59 м<sup>2</sup>

## ПРЕИМУЩЕСТВА



Близость к центру города – 7 минут на автомобиле;

Пониженная этажность дома (от 4 до 6 этажей);

Подземный паркинг на 75 машиномест;

На первых этажах дома 28 офисных и коммерческих помещений;

Панорамное остекление;

Дизайнерская отделка входных групп;

Детская площадка и места для отдыха.