

**ИЗВЕЩЕНИЕ № 6**  
**О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ, КАПИТАЛЬНОГО**  
**РЕМОНТА ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

г. Воронеж  
*(место составления)*

**« 05 » июля 2023 г.**

**1. Застройщик или заказчик:**

Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик «ЛТДМ Развитие»

*(наименование застройщика или заказчика,*

ОГРН 1083668018170; ИНН 3664090529;

*номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН,*

Юр. адрес: 394016, г. Воронеж, ул. 45 Стрелковой Дивизии, 110, помещение 36, офис2

*наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,*

*для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц)*

Ассоциация СРО «РОС «Развитие» ОГРН 1083600001638; ИНН 3662121845

**2. Объект капитального строительства:**

«Многоквартирный жилой дом по адресу: г. Воронеж, ул. Ленинградская, 118а»

*(Наименование объекта капитального строительства,*

Площадь застройки - 578,0 кв.м., площадь - 10013,93 кв.м., количество квартир - 180 шт.

*краткие проектные характеристики*

*объекта капитального строительства)*

**3. Адрес объекта капитального строительства:**

Воронежская область, городской округ город Воронеж, город Воронеж, ул. Ленинградская, 118а

*(почтовый или строительный)*

**4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства:**

№36-34-054-2023 от 20.06.2023г. Администрацией городского округа г. Воронеж

*(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)*

**5. Заключение государственной экспертизы проектной документации:**

№36-2-1-2-030443-2023 от 05.06.2023г ООО «БИЛД ЭКСПЕРТ»

*(номер и дата выдачи,*

*кем выдано)*

**6. Начало строительства, реконструкции, капитального ремонта:** III кв. 2023г.

**7. Окончание строительства, реконструкции, капитального ремонта:** II кв. 2028 г.

**8. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются:**

*05.07.2023*  
*ИИД*

Инспекция государственного  
строительного надзора  
Воронежской области  
394036 г. Воронеж  
ул. Комиссаржевская, 4а

ООО ЦП «ФКС» ИНН 3664135811, выписка из реестра членов Ассоциации

Саморегулируемая организация «Региональное объединение строителей «Развитие»

9. К настоящему извещению прилагаются:

1. Заверенная копия выписки из ЕГРН на земельный участок от 18.01.2023г.
2. Проектная документация в полном объеме.  
(перечень документов,
3. Общие и специальные (бетонных) работ журналы;  
прилагаемых к извещению
4. Заверенная копия положительного заключения негосударственной экспертизы проектной документации №36-2-1-2-030443-2023 от 05.06.2023г. ;  
в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)
5. Заверенная копия разрешения на строительство №36-34-054-2023 от 20.06.2023г.;
6. Заверенная копия град. плана на земельный участок РФ-36-2-02-0-00-2023-0010 от 20.01.2023г.;
7. Заверенная копия результатов инженерных изысканий №36-2-1-1-027122-2023 от 23.05.2023г.



Гончаров С.В.

(расшифровка подписи)

Директор

(должность - для застройщика или заказчика, являющегося юридическим лицом)

Отметка о получении:

(заполняется должностным лицом органа государственного строительного надзора)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.

(подпись)

(расшифровка подписи)

(должность)